

兵庫県住宅再建共済制度（フェニックス共済）の加入状況

<平成27年7月31日現在>

- 1 加入戸数（加入率） [(参考)6月末] [差引(率)]
- (1) 住宅再建共済制度 163,807戸 (9.3%) 163,364戸 (9.2%) 443(0.1%)  
 一部損壊特約 77,177戸 (\*47.1%) 76,819戸 (47.0%) 358(0.1%)  
\*住宅再建に対する特約の加入率
- (2) 家財再建共済制度 46,893戸 (2.3%) 46,690戸 (2.3%) 203(-)

2 所有区分別

(1) 住宅再建共済制度

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)			マンション管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数 対象棟数	該当戸数 加入棟数	加入率	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	131,124	13.4%	—	—	—	131,124	13.4%
	共同住宅	33万	11,443	3.5%	(33万) (7千棟)	13,486 249	4.1% (3.6%)	24,929	7.6%
民営借家	47万	7,754	1.7%	—	—	—	7,754	1.7%	
合計	177万	150,321	8.5%	(33万) (7千棟)	13,486 249	4.1% (3.6%)	163,807	9.3%	

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値

(2) 家財再建共済制度

(単位:戸)

区分	家財再建共済加入			
	対象戸数	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	42,973	4.4%
共同住宅	33万	3,339	1.0%	
民営借家	47万	292	0.06%	
公営借家等	25万	289	0.11%	
計	202万	46,893	2.3%	

3 地域区分別

(単位:戸)

区分	住宅再建共済制度		一部損壊特約		家財再建共済制度	
	加入戸数	加入率	加入戸数	特約加入率	加入戸数	加入率
神戸	35,984	7.2%	18,424	51.2%	9,232	1.5%
阪神南	19,447	5.8%	9,616	49.4%	5,737	1.4%
阪神北	15,694	6.9%	7,614	48.5%	4,942	2.0%
東播磨	26,183	11.7%	12,688	48.5%	7,495	3.0%
北播磨	10,676	13.2%	4,653	43.6%	3,039	3.5%
中播磨	18,074	9.6%	8,385	46.4%	5,857	2.9%
西播磨	14,767	18.0%	5,876	39.8%	4,189	4.9%
但馬	8,732	15.8%	3,362	38.5%	2,674	4.5%
丹波	4,583	13.6%	2,033	44.4%	1,269	3.6%
淡路	9,667	20.9%	4,526	46.8%	2,459	4.8%
計	163,807	9.3%	77,177	47.1%	46,893	2.3%
対象戸数	1,770,252		163,807		2,025,329	

加入率	市町数	
◆15%以上	14	34%
◆10%以上15%未満	16	39%
◆5%以上10%未満	10	24%
◆5%未満	1	2%
合計	41	100%

兵庫県住宅再建共済制度 市町別加入状況一覧(H27年7月31日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	347,360	28,271	8.1%	151,700	2,472	1.6%	5,241	105	499,060	35,984	7.2%
東灘区	47,350	3,052	6.4%	25,530	354	1.4%	1,024	27	72,880	4,430	6.1%
灘区	27,130	2,057	7.6%	24,580	341	1.4%	590	15	51,710	2,988	5.8%
兵庫区	22,540	1,800	8.0%	18,980	410	2.2%	59	2	41,520	2,269	5.5%
長田区	25,260	2,039	8.1%	10,910	317	2.9%	113	4	36,170	2,469	6.8%
須磨区	43,130	3,185	7.4%	9,720	269	2.8%	52	3	52,850	3,506	6.6%
垂水区	51,840	4,642	9.0%	14,860	195	1.3%	630	21	66,700	5,467	8.2%
北区	54,570	4,920	9.0%	7,900	102	1.3%	27	1	62,470	5,049	8.1%
中央区	20,950	1,468	7.0%	25,100	346	1.4%	2,508	30	46,050	4,322	9.4%
西区	54,590	5,108	9.4%	14,120	138	1.0%	238	2	68,710	5,484	8.0%
阪神南	203,970	14,928	7.3%	131,000	1,531	1.2%	2,988	71	334,970	19,447	5.8%
尼崎市	89,200	6,065	6.8%	74,010	613	0.8%	960	28	163,210	7,638	4.7%
西宮市	93,070	7,265	7.8%	48,460	727	1.5%	1,269	33	141,530	9,261	6.5%
芦屋市	21,700	1,598	7.4%	8,530	191	2.2%	759	10	30,230	2,548	8.4%
阪神北	173,920	13,532	7.8%	52,240	579	1.1%	1,583	31	226,160	15,694	6.9%
伊丹市	39,140	3,380	8.6%	21,460	238	1.1%	339	8	60,600	3,957	6.5%
宝塚市	54,720	3,945	7.2%	18,150	181	1.0%	700	12	72,870	4,826	6.6%
川西市	43,770	3,409	7.8%	8,770	80	0.9%	345	6	52,540	3,834	7.3%
三田市	27,950	1,972	7.1%	3,420	74	2.2%	199	5	31,370	2,245	7.2%
猪名川町	8,340	826	9.9%	440	6	1.4%	0	0	8,780	832	9.5%
東播磨	178,380	22,062	12.4%	45,890	903	2.0%	3,218	28	224,270	26,183	11.7%
明石市	71,070	7,199	10.1%	23,740	341	1.4%	1,976	19	94,810	9,516	10.0%
加古川市	65,830	8,498	12.9%	14,780	416	2.8%	1,177	8	80,610	10,091	12.5%
高砂市	24,300	3,838	15.8%	4,270	107	2.5%	0	0	28,570	3,945	13.8%
稲美町	8,500	1,135	13.4%	930	9	1.0%	0	0	9,430	1,144	12.1%
播磨町	8,680	1,392	16.0%	2,170	30	1.4%	65	1	10,850	1,487	13.7%
北播磨	73,048	10,398	14.2%	8,075	278	3.4%	0	0	81,123	10,676	13.2%
西脇市	11,248	1,357	12.1%	1,999	47	2.4%	0	0	13,247	1,404	10.6%
三木市	23,144	3,209	13.9%	1,600	43	2.7%	0	0	24,744	3,252	13.1%
小野市	11,620	2,886	24.8%	1,480	35	2.4%	0	0	13,100	2,921	22.3%
加西市	12,130	1,169	9.6%	1,120	118	10.5%	0	0	13,250	1,287	9.7%
加東市	8,840	1,039	11.8%	1,720	16	0.9%	0	0	10,560	1,055	10.0%
多可町	6,066	738	12.2%	156	19	12.2%	0	0	6,222	757	12.2%
中播磨	136,586	16,966	12.4%	51,089	767	1.5%	341	12	187,675	18,074	9.6%
姫路市	124,168	14,360	11.6%	49,745	733	1.5%	341	12	173,913	15,434	8.9%
市川町	4,007	848	21.2%	55	17	30.9%	0	0	4,062	865	21.3%
福崎町	4,910	847	17.3%	1,120	8	0.7%	0	0	6,030	855	14.2%
神河町	3,501	911	26.0%	169	9	5.3%	0	0	3,670	920	25.1%
西播磨	72,068	14,370	19.9%	9,823	369	3.8%	28	1	81,891	14,767	18.0%
相生市	8,540	1,594	18.7%	2,160	81	3.8%	0	0	10,700	1,675	15.7%
たつの市	21,114	4,844	22.9%	2,232	107	4.8%	0	0	23,346	4,951	21.2%
赤穂市	12,700	1,697	13.4%	2,740	54	2.0%	0	0	15,440	1,751	11.3%
宍粟市	10,689	2,292	21.4%	910	47	5.2%	28	1	11,599	2,367	20.4%
太子町	8,090	1,342	16.6%	1,270	43	3.4%	0	0	9,360	1,385	14.8%
上郡町	5,230	751	14.4%	310	7	2.3%	0	0	5,540	758	13.7%
佐用町	5,705	1,850	32.4%	201	30	14.9%	0	0	5,906	1,880	31.8%
但馬	49,746	8,480	17.0%	5,605	252	4.5%	0	0	55,351	8,732	15.8%
豊岡市	21,772	4,084	18.8%	3,716	142	3.8%	0	0	25,488	4,226	16.6%
養父市	7,528	1,263	16.8%	438	40	9.1%	0	0	7,966	1,303	16.4%
朝来市	9,536	1,358	14.2%	872	38	4.4%	0	0	10,408	1,396	13.4%
香美町	6,070	976	16.1%	285	10	3.5%	0	0	6,355	986	15.5%
新温泉町	4,840	799	16.5%	294	22	7.5%	0	0	5,134	821	16.0%
丹波	29,183	4,488	15.4%	4,393	95	2.2%	0	0	33,576	4,583	13.6%
篠山市	11,660	1,690	14.5%	1,830	19	1.0%	0	0	13,490	1,709	12.7%
丹波市	17,523	2,798	16.0%	2,563	76	3.0%	0	0	20,086	2,874	14.3%
淡路	38,731	9,072	23.4%	7,445	508	6.8%	87	1	46,176	9,667	20.9%
洲本市	12,859	3,124	24.3%	3,932	236	6.0%	0	0	16,791	3,360	20.0%
南あわじ市	13,257	3,780	28.5%	1,960	196	10.0%	0	0	15,217	3,976	26.1%
淡路市	12,615	2,168	17.2%	1,553	76	4.9%	87	1	14,168	2,331	16.5%
合計	1,302,992	142,567	10.9%	467,260	7,754	1.7%	13,486	249	1,770,252	163,807	9.3%

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値  
 ※ 全体の加入戸数には、管理組合加入の該当戸数分を含む。

兵庫県住宅再建共済制度・一部損壊特約 市町別加入状況一覧(H27年7月31日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	28,271	14,694	52.0%	2,472	1,382	55.9%	2,348	36	35,984	18,424	51.2%
東灘区	3,052	1,662	54.5%	354	196	55.4%	330	2	4,430	2,188	49.4%
灘区	2,057	1,023	49.7%	341	216	63.3%	151	3	2,988	1,390	46.5%
兵庫区	1,800	907	50.4%	410	214	52.2%	0	0	2,269	1,121	49.4%
長田区	2,039	1,079	52.9%	317	172	54.3%	98	2	2,469	1,349	54.6%
須磨区	3,185	1,638	51.4%	269	179	66.5%	0	0	3,506	1,817	51.8%
垂水区	4,642	2,373	51.1%	195	121	62.1%	547	17	5,467	3,041	55.6%
北区	4,920	2,629	53.4%	102	52	51.0%	0	0	5,049	2,681	53.1%
中央区	1,468	611	41.6%	346	173	50.0%	1,023	11	4,322	1,807	41.8%
西区	5,108	2,772	54.3%	138	59	42.8%	199	1	5,484	3,030	55.3%
阪神南	14,928	7,935	53.2%	1,531	758	49.5%	923	17	19,447	9,616	49.4%
尼崎市	6,065	3,328	54.9%	613	316	51.5%	178	6	7,638	3,822	50.0%
西宮市	7,265	3,815	52.5%	727	319	43.9%	313	9	9,261	4,447	48.0%
芦屋市	1,598	792	49.6%	191	123	64.4%	432	2	2,548	1,347	52.9%
阪神北	13,532	7,184	53.1%	579	283	48.9%	147	6	15,694	7,614	48.5%
伊丹市	3,380	1,718	50.8%	238	75	31.5%	9	1	3,957	1,802	45.5%
宝塚市	3,945	2,055	52.1%	181	116	64.1%	21	1	4,826	2,192	45.4%
川西市	3,409	1,922	56.4%	80	49	61.3%	0	0	3,834	1,971	51.4%
三田市	1,972	1,068	54.2%	74	40	54.1%	117	4	2,245	1,225	54.6%
猪名川町	826	421	51.0%	6	3	50.0%	0	0	832	424	51.0%
東播磨	22,062	11,213	50.8%	903	507	56.1%	968	5	26,183	12,688	48.5%
明石市	7,199	3,799	52.8%	341	192	56.3%	103	1	9,516	4,094	43.0%
加古川市	8,498	4,197	49.4%	416	238	57.2%	865	4	10,091	5,300	52.5%
高砂市	3,838	2,020	52.6%	107	58	54.2%	0	0	3,945	2,078	52.7%
稲美町	1,135	512	45.1%	9	6	66.7%	0	0	1,144	518	45.3%
播磨町	1,392	685	49.2%	30	13	43.3%	0	0	1,487	698	46.9%
北播磨	10,398	4,515	43.4%	278	138	49.6%	0	0	10,676	4,653	43.6%
西脇市	1,357	568	41.9%	47	27	57.4%	0	0	1,404	595	42.4%
三木市	3,209	1,575	49.1%	43	23	53.5%	0	0	3,252	1,598	49.1%
小野市	2,886	1,112	38.5%	35	10	28.6%	0	0	2,921	1,122	38.4%
加西市	1,169	539	46.1%	118	55	46.6%	0	0	1,287	594	46.2%
加東市	1,039	400	38.5%	16	5	31.3%	0	0	1,055	405	38.4%
多可町	738	321	43.5%	19	18	94.7%	0	0	757	339	44.8%
中播磨	16,966	7,941	46.8%	767	348	45.4%	96	2	18,074	8,385	46.4%
姫路市	14,360	6,862	47.8%	733	337	46.0%	96	2	15,434	7,295	47.3%
市川町	848	323	38.1%	17	2	11.8%	0	0	865	325	37.6%
福崎町	847	371	43.8%	8	6	75.0%	0	0	855	377	44.1%
神河町	911	385	42.3%	9	3	33.3%	0	0	920	388	42.2%
西播磨	14,370	5,690	39.6%	369	158	42.8%	28	1	14,767	5,876	39.8%
相生市	1,594	613	38.5%	81	54	66.7%	0	0	1,675	667	39.8%
たつの市	4,844	1,708	35.3%	107	29	27.1%	0	0	4,951	1,737	35.1%
赤穂市	1,697	777	45.8%	54	25	46.3%	0	0	1,751	802	45.8%
宍粟市	2,292	954	41.6%	47	13	27.7%	28	1	2,367	995	42.0%
太子町	1,342	556	41.4%	43	24	55.8%	0	0	1,385	580	41.9%
上郡町	751	314	41.8%	7	3	42.9%	0	0	758	317	41.8%
佐用町	1,850	768	41.5%	30	10	33.3%	0	0	1,880	778	41.4%
但馬	8,480	3,269	38.5%	252	93	36.9%	0	0	8,732	3,362	38.5%
豊岡市	4,084	1,715	42.0%	142	63	44.4%	0	0	4,226	1,778	42.1%
養父市	1,263	412	32.6%	40	6	15.0%	0	0	1,303	418	32.1%
朝来市	1,358	550	40.5%	38	10	26.3%	0	0	1,396	560	40.1%
香美町	976	330	33.8%	10	5	50.0%	0	0	986	335	34.0%
新温泉町	799	262	32.8%	22	9	40.9%	0	0	821	271	33.0%
丹波	4,488	2,001	44.6%	95	32	33.7%	0	0	4,583	2,033	44.4%
篠山市	1,690	770	45.6%	19	4	21.1%	0	0	1,709	774	45.3%
丹波市	2,798	1,231	44.0%	76	28	36.8%	0	0	2,874	1,259	43.8%
淡路	9,072	4,131	45.5%	508	308	60.6%	87	1	9,667	4,526	46.8%
洲本市	3,124	1,557	49.8%	236	112	47.5%	0	0	3,360	1,669	49.7%
南あわじ市	3,780	1,479	39.1%	196	137	69.9%	0	0	3,976	1,616	40.6%
淡路市	2,168	1,095	50.5%	76	59	77.6%	87	1	2,331	1,241	53.2%
合計	142,567	68,573	48.1%	7,754	4,007	51.7%	4,597	68	163,807	77,177	47.1%

兵庫県家財再建共済制度 市町別加入状況一覧(H27年7月31日現在)

(単位:戸)

区分	持家			借家(民間)			借家(公的等)			全体		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率
神戸	347,360	9,071	2.6%	151,700	72	0.0%	108,340	89	0.1%	607,400	9,232	1.5%
東灘区	47,350	1,108	2.3%	25,530	15	0.1%	10,170	8	0.1%	83,050	1,131	1.4%
灘区	27,130	695	2.6%	24,580	7	0.0%	6,440	7	0.1%	58,150	709	1.2%
兵庫区	22,540	602	2.7%	18,980	9	0.0%	8,610	10	0.1%	50,130	621	1.2%
長田区	25,260	681	2.7%	10,910	6	0.1%	8,260	4	0.0%	44,430	691	1.6%
須磨区	43,130	1,015	2.4%	9,720	11	0.1%	13,000	16	0.1%	65,850	1,042	1.6%
垂水区	51,840	1,445	2.8%	14,860	6	0.0%	20,700	14	0.1%	87,400	1,465	1.7%
北区	54,570	1,522	2.8%	7,900	8	0.1%	17,030	8	0.0%	79,500	1,538	1.9%
中央区	20,950	390	1.9%	25,100	6	0.0%	11,050	11	0.1%	57,100	407	0.7%
西区	54,590	1,613	3.0%	14,120	4	0.0%	13,080	11	0.1%	81,790	1,628	2.0%
阪神南	203,970	5,627	2.8%	131,000	58	0.0%	62,570	52	0.1%	397,540	5,737	1.4%
尼崎市	89,200	2,396	2.7%	74,010	26	0.0%	21,800	22	0.1%	185,010	2,444	1.3%
西宮市	93,070	2,679	2.9%	48,460	28	0.1%	34,910	25	0.1%	176,440	2,732	1.5%
芦屋市	21,700	552	2.5%	8,530	4	0.0%	5,860	5	0.1%	36,090	561	1.6%
阪神北	173,920	4,866	2.8%	52,240	39	0.1%	23,410	37	0.2%	249,570	4,942	2.0%
伊丹市	39,140	1,168	3.0%	21,460	13	0.1%	8,550	15	0.2%	69,150	1,196	1.7%
宝塚市	54,720	1,474	2.7%	18,150	18	0.1%	8,800	13	0.1%	81,670	1,505	1.8%
川西市	43,770	1,268	2.9%	8,770	6	0.1%	2,740	3	0.1%	55,280	1,277	2.3%
三田市	27,950	689	2.5%	3,420	2	0.1%	2,960	6	0.2%	34,330	697	2.0%
猪名川町	8,340	267	3.2%	440	0	0.0%	360	0	0.0%	9,140	267	2.9%
東播磨	178,380	7,434	4.2%	45,890	28	0.1%	23,380	33	0.1%	247,650	7,495	3.0%
明石市	71,070	2,407	3.4%	23,740	17	0.1%	12,430	15	0.1%	107,240	2,439	2.3%
加古川市	65,830	2,902	4.4%	14,780	8	0.1%	6,490	8	0.1%	87,100	2,918	3.4%
高砂市	24,300	1,382	5.7%	4,270	3	0.1%	3,490	8	0.2%	32,060	1,393	4.3%
稲美町	8,500	272	3.2%	930	0	0.0%	230	0	0.0%	9,660	272	2.8%
播磨町	8,680	471	5.4%	2,170	0	0.0%	740	2	0.3%	11,590	473	4.1%
北播磨	73,048	3,008	4.1%	8,075	13	0.2%	6,773	18	0.3%	87,896	3,039	3.5%
西脇市	11,248	432	3.8%	1,999	3	0.2%	1,340	4	0.3%	14,587	439	3.0%
三木市	23,144	1,035	4.5%	1,600	3	0.2%	1,000	5	0.5%	25,744	1,043	4.1%
小野市	11,620	710	6.1%	1,480	4	0.3%	1,610	6	0.4%	14,710	720	4.9%
加西市	12,130	362	3.0%	1,120	0	0.0%	1,030	0	0.0%	14,280	362	2.5%
加東市	8,840	262	3.0%	1,720	3	0.2%	1,702	2	0.1%	12,262	267	2.2%
多可町	6,066	207	3.4%	156	0	0.0%	91	1	1.1%	6,313	208	3.3%
中播磨	136,586	5,798	4.2%	51,089	40	0.1%	15,704	19	0.1%	203,379	5,857	2.9%
姫路市	124,168	4,995	4.0%	49,745	36	0.1%	15,320	12	0.1%	189,233	5,043	2.7%
市川町	4,007	221	5.5%	55	0	0.0%	44	0	0.0%	4,106	221	5.4%
福崎町	4,910	286	5.8%	1,120	4	0.4%	340	7	2.1%	6,370	297	4.7%
神河町	3,501	296	8.5%	169	0	0.0%	0	0	-	3,670	296	8.1%
西播磨	72,068	4,154	5.8%	9,823	12	0.1%	4,479	23	0.5%	86,370	4,189	4.9%
相生市	8,540	396	4.6%	2,160	3	0.1%	620	0	0.0%	11,320	399	3.5%
たつの市	21,114	1,197	5.7%	2,232	6	0.3%	720	14	1.9%	24,066	1,217	5.1%
赤穂市	12,700	549	4.3%	2,740	0	0.0%	610	0	0.0%	16,050	549	3.4%
宍粟市	10,689	687	6.4%	910	2	0.2%	1,068	4	0.4%	12,667	693	5.5%
太子町	8,090	376	4.6%	1,270	0	0.0%	790	0	0.0%	10,150	376	3.7%
上郡町	5,230	254	4.9%	310	0	0.0%	300	0	0.0%	5,840	254	4.3%
佐用町	5,705	695	12.2%	201	1	0.5%	371	5	1.3%	6,277	701	11.2%
但馬	49,746	2,650	5.3%	5,605	14	0.2%	4,004	10	0.2%	59,355	2,674	4.5%
豊岡市	21,772	1,456	6.7%	3,716	11	0.3%	2,401	8	0.3%	27,889	1,475	5.3%
養父市	7,528	355	4.7%	438	1	0.2%	877	1	0.1%	8,843	357	4.0%
朝来市	9,536	405	4.2%	872	2	0.2%	547	1	0.2%	10,955	408	3.7%
香美町	6,070	230	3.8%	285	0	0.0%	105	0	0.0%	6,460	230	3.6%
新温泉町	4,840	204	4.2%	294	0	0.0%	74	0	0.0%	5,208	204	3.9%
丹波	29,183	1,262	4.3%	4,393	4	0.1%	1,689	3	0.2%	35,265	1,269	3.6%
篠山市	11,660	474	4.1%	1,830	0	0.0%	1,020	2	0.2%	14,510	476	3.3%
丹波市	17,523	788	4.5%	2,563	4	0.2%	669	1	0.1%	20,755	793	3.8%
淡路	38,731	2,442	6.3%	7,445	12	0.2%	4,728	5	0.1%	50,904	2,459	4.8%
洲本市	12,859	942	7.3%	3,932	5	0.1%	1,384	4	0.3%	18,175	951	5.2%
南あわじ市	13,257	853	6.4%	1,960	4	0.2%	724	0	0.0%	15,941	857	5.4%
淡路市	12,615	647	5.1%	1,553	3	0.2%	2,620	1	0.0%	16,788	651	3.9%
合計	1,302,992	46,312	3.6%	467,260	292	0.1%	255,077	289	0.1%	2,025,329	46,893	2.3%