

兵庫県住宅再建共済制度（フェニックス共済）の加入状況

<平成 29 年 4 月 30 日現在>

1 加入戸数（加入率）	[(参考)3月末] [差引(率)]				
(1) 住宅再建共済制度	166,690戸	(9.4%)	167,028戸	(9.4%)	-338(-)
一部損壊特約	86,105戸	(*51.7%)	85,690戸	(51.3%)	415(0.4)
	<small>*住宅再建に対する特約の加入率</small>				
(2) 家財再建共済制度	51,695戸	(2.6%)	51,263戸	(2.5%)	432(0.1)

2 所有区分別

(1) 住宅再建共済制度

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)			マンション管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数 対象棟数	該当戸数 加入棟数	加入率	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	134,309	13.8%	—	—	—	134,309	13.8%
	共同住宅	33万	11,703	3.6%	(33万) (7千棟)	12,757 247	3.9% (3.6%)	24,460	7.5%
民営借家	47万	7,921	1.7%	—	—	—	7,921	1.7%	
合計	177万	153,933	8.7%	(33万) (7千棟)	12,757 247	3.9% (3.6%)	166,690	9.4%	

※ 対象戸数は、平成 15 年住宅土地統計調査に基づく推計値

(2) 家財再建共済制度

(単位:戸)

区分	家財再建共済加入			
	対象戸数	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	47,336	4.9%
	共同住宅	33万	3,717	1.1%
民営借家	47万	319	0.07%	
公営借家等	25万	323	0.13%	
計	202万	51,695	2.6%	

3 地域区分別

(単位:戸)

区分	住宅再建共済制度		一部損壊特約		家財再建共済制度	
	加入戸数	加入率	加入戸数	特約加入率	加入戸数	加入率
神戸	35,651	7.1%	20,685	58.0%	9,986	1.6%
阪神南	19,842	5.9%	10,528	53.1%	6,267	1.6%
阪神北	16,847	7.4%	9,356	55.5%	5,748	2.3%
東播磨	26,757	11.9%	14,074	52.6%	8,279	3.3%
北播磨	11,000	13.6%	5,159	46.9%	3,418	3.9%
中播磨	18,424	9.8%	9,213	50.0%	6,365	3.1%
西播磨	14,864	18.2%	6,348	42.7%	4,588	5.3%
但馬	8,686	15.7%	3,542	40.8%	2,828	4.8%
丹波	4,615	13.7%	2,179	47.2%	1,383	3.9%
淡路	10,004	21.7%	5,021	50.2%	2,833	5.6%
計	166,690	9.4%	86,105	51.7%	51,695	2.6%
対象戸数	1,770,252		166,690		2,025,329	

加入率	市町数
◆15%以上	16 39%
◆10%以上15%未満	15 37%
◆5%以上10%未満	9 22%
◆5%未満	1 2%
合計	41 100%

兵庫県住宅再建共済制度 市町別加入状況一覧(H29年4月30日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	347,360	28,901	8.3%	151,700	2,559	1.7%	4,191	94	499,060	35,651	7.1%
東灘区	47,350	3,487	7.4%	25,530	328	1.3%	1,062	28	72,880	4,877	6.7%
灘区	27,130	2,161	8.0%	24,580	381	1.6%	590	15	51,710	3,132	6.1%
兵庫区	22,540	1,785	7.9%	18,980	417	2.2%	135	3	41,520	2,337	5.6%
長田区	25,260	2,047	8.1%	10,910	325	3.0%	113	4	36,170	2,485	6.9%
須磨区	43,130	3,268	7.6%	9,720	243	2.5%	52	3	52,850	3,563	6.7%
垂水区	51,840	4,578	8.8%	14,860	209	1.4%	630	21	66,700	5,417	8.1%
北区	54,570	4,890	9.0%	7,900	118	1.5%	29	1	62,470	5,037	8.1%
中央区	20,950	1,474	7.0%	25,100	402	1.6%	1,342	17	46,050	3,218	7.0%
西区	54,590	5,211	9.5%	14,120	136	1.0%	238	2	68,710	5,585	8.1%
阪神南	203,970	15,194	7.4%	131,000	1,539	1.2%	3,109	79	334,970	19,842	5.9%
尼崎市	89,200	6,333	7.1%	74,010	584	0.8%	960	27	163,210	7,877	4.8%
西宮市	93,070	7,338	7.9%	48,460	771	1.6%	1,755	44	141,530	9,864	7.0%
芦屋市	21,700	1,523	7.0%	8,530	184	2.2%	394	8	30,230	2,101	7.0%
阪神北	173,920	14,437	8.3%	52,240	627	1.2%	1,783	32	226,160	16,847	7.4%
伊丹市	39,140	3,436	8.8%	21,460	235	1.1%	339	9	60,600	4,010	6.6%
宝塚市	54,720	4,140	7.6%	18,150	218	1.2%	933	13	72,870	5,291	7.3%
川西市	43,770	3,797	8.7%	8,770	86	1.0%	312	5	52,540	4,195	8.0%
三田市	27,950	2,107	7.5%	3,420	84	2.5%	199	5	31,370	2,390	7.6%
猪名川町	8,340	957	11.5%	440	4	0.9%	0	0	8,780	961	10.9%
東播磨	178,380	22,564	12.6%	45,890	975	2.1%	3,218	28	224,270	26,757	11.9%
明石市	71,070	7,351	10.3%	23,740	341	1.4%	1,976	19	94,810	9,668	10.2%
加古川市	65,830	8,658	13.2%	14,780	486	3.3%	1,177	8	80,610	10,321	12.8%
高砂市	24,300	3,923	16.1%	4,270	95	2.2%	0	0	28,570	4,018	14.1%
稲美町	8,500	1,182	13.9%	930	10	1.1%	0	0	9,430	1,192	12.6%
播磨町	8,680	1,450	16.7%	2,170	43	2.0%	65	1	10,850	1,558	14.4%
北播磨	73,048	10,710	14.7%	8,075	290	3.6%	0	0	81,123	11,000	13.6%
西脇市	11,248	1,385	12.3%	1,999	38	1.9%	0	0	13,247	1,423	10.7%
三木市	23,144	3,360	14.5%	1,600	56	3.5%	0	0	24,744	3,416	13.8%
小野市	11,620	2,928	25.2%	1,480	36	2.4%	0	0	13,100	2,964	22.6%
加西市	12,130	1,193	9.8%	1,120	124	11.1%	0	0	13,250	1,317	9.9%
加東市	8,840	1,091	12.3%	1,720	17	1.0%	0	0	10,560	1,108	10.5%
多可町	6,066	753	12.4%	156	19	12.2%	0	0	6,222	772	12.4%
中播磨	136,586	17,348	12.7%	51,089	735	1.4%	341	12	187,675	18,424	9.8%
姫路市	124,168	14,588	11.7%	49,745	702	1.4%	341	12	173,913	15,631	9.0%
市川町	4,007	842	21.0%	55	17	30.9%	0	0	4,062	859	21.1%
福崎町	4,910	917	18.7%	1,120	9	0.8%	0	0	6,030	926	15.4%
神河町	3,501	1,001	28.6%	169	7	4.1%	0	0	3,670	1,008	27.5%
西播磨	72,068	14,485	20.1%	9,823	351	3.6%	28	1	81,891	14,864	18.2%
相生市	8,540	1,587	18.6%	2,160	80	3.7%	0	0	10,700	1,667	15.6%
たつの市	21,114	4,852	23.0%	2,232	100	4.5%	0	0	23,346	4,952	21.2%
赤穂市	12,700	1,753	13.8%	2,740	45	1.6%	0	0	15,440	1,798	11.6%
宍粟市	10,689	2,316	21.7%	910	47	5.2%	28	1	11,599	2,391	20.6%
太子町	8,090	1,371	16.9%	1,270	44	3.5%	0	0	9,360	1,415	15.1%
上郡町	5,230	752	14.4%	310	7	2.3%	0	0	5,540	759	13.7%
佐用町	5,705	1,854	32.5%	201	28	13.9%	0	0	5,906	1,882	31.9%
但馬	49,746	8,432	17.0%	5,605	254	4.5%	0	0	55,351	8,686	15.7%
豊岡市	21,772	4,073	18.7%	3,716	137	3.7%	0	0	25,488	4,210	16.5%
養父市	7,528	1,274	16.9%	438	39	8.9%	0	0	7,966	1,313	16.5%
朝来市	9,536	1,337	14.0%	872	40	4.6%	0	0	10,408	1,377	13.2%
香美町	6,070	975	16.1%	285	10	3.5%	0	0	6,355	985	15.5%
新温泉町	4,840	773	16.0%	294	28	9.5%	0	0	5,134	801	15.6%
丹波	29,183	4,522	15.5%	4,393	93	2.1%	0	0	33,576	4,615	13.7%
篠山市	11,660	1,706	14.6%	1,830	19	1.0%	0	0	13,490	1,725	12.8%
丹波市	17,523	2,816	16.1%	2,563	74	2.9%	0	0	20,086	2,890	14.4%
淡路	38,731	9,419	24.3%	7,445	498	6.7%	87	1	46,176	10,004	21.7%
洲本市	12,859	3,219	25.0%	3,932	250	6.4%	0	0	16,791	3,469	20.7%
南あわじ市	13,257	3,911	29.5%	1,960	180	9.2%	0	0	15,217	4,091	26.9%
淡路市	12,615	2,289	18.1%	1,553	68	4.4%	87	1	14,168	2,444	17.3%
合計	1,302,992	146,012	11.2%	467,260	7,921	1.7%	12,757	247	1,770,252	166,690	9.4%

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値
 ※ 全体の加入戸数には、管理組合加入の該当戸数分を含む。

兵庫県住宅再建共済制度・一部損壊特約 市町別加入状況一覧(H29年4月30日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	持家			借家			対象戸数	加入戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率						
神戸市	28,901	16,620	57.5%	2,559	1,310	51.2%	4,191	2,755	43	35,651	20,685	58.0%
東灘区	3,487	2,176	62.4%	328	165	50.3%	1,062	644	6	4,877	2,985	61.2%
灘区	2,161	1,205	55.8%	381	200	52.5%	590	179	4	3,132	1,584	50.6%
兵庫区	1,785	1,044	58.5%	417	196	47.0%	135	0	0	2,337	1,240	53.1%
長田区	2,047	1,155	56.4%	325	147	45.2%	113	98	2	2,485	1,400	56.3%
須磨区	3,268	1,812	55.4%	243	149	61.3%	52	0	0	3,563	1,961	55.0%
垂水区	4,578	2,570	56.1%	209	126	60.3%	630	547	17	5,417	3,243	59.9%
北区	4,890	2,825	57.8%	118	54	45.8%	29	29	1	5,037	2,908	57.7%
中央区	1,474	854	57.9%	402	216	53.7%	1,342	1,059	12	3,218	2,129	66.2%
西区	5,211	2,979	57.2%	136	57	41.9%	238	199	1	5,585	3,235	57.9%
阪神南	15,194	8,725	57.4%	1,539	682	44.3%	3,109	1,121	28	19,842	10,528	53.1%
尼崎市	6,333	3,769	59.5%	584	277	47.4%	960	243	6	7,877	4,289	54.4%
西宮市	7,338	4,126	56.2%	771	299	38.8%	1,755	697	20	9,864	5,122	51.9%
芦屋市	1,523	830	54.5%	184	106	57.6%	394	181	2	2,101	1,117	53.2%
阪神北	14,437	8,466	58.6%	627	308	49.1%	1,783	582	13	16,847	9,356	55.5%
伊丹市	3,436	1,930	56.2%	235	72	30.6%	339	68	5	4,010	2,070	51.6%
宝塚市	4,140	2,398	57.9%	218	145	66.5%	933	397	4	5,291	2,940	55.6%
川西市	3,797	2,341	61.7%	86	49	57.0%	312	0	0	4,195	2,390	57.0%
三田市	2,107	1,241	58.9%	84	41	48.8%	199	117	4	2,390	1,399	58.5%
猪名川町	957	556	58.1%	4	1	25.0%	0	0	0	961	557	58.0%
東播磨	22,564	12,290	54.5%	975	551	56.5%	3,218	1,233	6	26,757	14,074	52.6%
明石市	7,351	4,139	56.3%	341	183	53.7%	1,976	103	1	9,668	4,425	45.8%
加古川市	8,658	4,577	52.9%	486	277	57.0%	1,177	1,130	5	10,321	5,984	58.0%
高砂市	3,923	2,213	56.4%	95	67	70.5%	0	0	0	4,018	2,280	56.7%
稲美町	1,182	586	49.6%	10	5	50.0%	0	0	0	1,192	591	49.6%
播磨町	1,450	775	53.4%	43	19	44.2%	65	0	0	1,558	794	51.0%
北播磨	10,710	4,997	46.7%	290	162	55.9%	0	0	0	11,000	5,159	46.9%
西脇市	1,385	632	45.6%	38	24	63.2%	0	0	0	1,423	656	46.1%
三木市	3,360	1,780	53.0%	56	24	42.9%	0	0	0	3,416	1,804	52.8%
小野市	2,928	1,184	40.4%	36	28	77.8%	0	0	0	2,964	1,212	40.9%
加西市	1,193	575	48.2%	124	63	50.8%	0	0	0	1,317	638	48.4%
加東市	1,091	466	42.7%	17	5	29.4%	0	0	0	1,108	471	42.5%
多可町	753	360	47.8%	19	18	94.7%	0	0	0	772	378	49.0%
中播磨	17,348	8,718	50.3%	735	299	40.7%	341	196	4	18,424	9,213	50.0%
姫路市	14,588	7,395	50.7%	702	279	39.7%	341	196	4	15,631	7,870	50.3%
市川町	842	353	41.9%	17	12	70.6%	0	0	0	859	365	42.5%
福崎町	917	456	49.7%	9	6	66.7%	0	0	0	926	462	49.9%
神河町	1,001	514	51.3%	7	2	28.6%	0	0	0	1,008	516	51.2%
西播磨	14,485	6,166	42.6%	351	154	43.9%	28	28	1	14,864	6,348	42.7%
相生市	1,587	651	41.0%	80	56	70.0%	0	0	0	1,667	707	42.4%
たつの市	4,852	1,847	38.1%	100	25	25.0%	0	0	0	4,952	1,872	37.8%
赤穂市	1,753	853	48.7%	45	27	60.0%	0	0	0	1,798	880	48.9%
宍粟市	2,316	1,048	45.3%	47	12	25.5%	28	28	1	2,391	1,088	45.5%
太子町	1,371	619	45.1%	44	25	56.8%	0	0	0	1,415	644	45.5%
上郡町	752	332	44.1%	7	3	42.9%	0	0	0	759	335	44.1%
佐用町	1,854	816	44.0%	28	6	21.4%	0	0	0	1,882	822	43.7%
但馬	8,432	3,460	41.0%	254	82	32.3%	0	0	0	8,686	3,542	40.8%
豊岡市	4,073	1,808	44.4%	137	52	38.0%	0	0	0	4,210	1,860	44.2%
養父市	1,274	452	35.5%	39	4	10.3%	0	0	0	1,313	456	34.7%
朝来市	1,337	569	42.6%	40	7	17.5%	0	0	0	1,377	576	41.8%
香美町	975	357	36.6%	10	4	40.0%	0	0	0	985	361	36.6%
新温泉町	773	274	35.4%	28	15	53.6%	0	0	0	801	289	36.1%
丹波	4,522	2,150	47.5%	93	29	31.2%	0	0	0	4,615	2,179	47.2%
篠山市	1,706	814	47.7%	19	3	15.8%	0	0	0	1,725	817	47.4%
丹波市	2,816	1,336	47.4%	74	26	35.1%	0	0	0	2,890	1,362	47.1%
淡路	9,419	4,640	49.3%	498	294	59.0%	87	87	1	10,004	5,021	50.2%
洲本市	3,219	1,719	53.4%	250	108	43.2%	0	0	0	3,469	1,827	52.7%
南あわじ市	3,911	1,658	42.4%	180	129	71.7%	0	0	0	4,091	1,787	43.7%
淡路市	2,289	1,263	55.2%	68	57	83.8%	87	87	1	2,444	1,407	57.6%
合計	146,012	76,232	52.2%	7,921	3,871	48.9%	12,757	6,002	96	166,690	86,105	51.7%

兵庫県家財再建共済制度 市町別加入状況一覧(H29年4月30日現在)

(単位:戸)

区分	持家			借家(民間)			借家(公的等)			全体		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率
神戸	347,360	9,810	2.8%	151,700	81	0.1%	108,340	95	0.1%	607,400	9,986	1.6%
東灘区	47,350	1,185	2.5%	25,530	14	0.1%	10,170	10	0.1%	83,050	1,209	1.5%
灘区	27,130	742	2.7%	24,580	10	0.0%	6,440	7	0.1%	58,150	759	1.3%
兵庫区	22,540	664	2.9%	18,980	14	0.1%	8,610	8	0.1%	50,130	686	1.4%
長田区	25,260	734	2.9%	10,910	7	0.1%	8,260	5	0.1%	44,430	746	1.7%
須磨区	43,130	1,085	2.5%	9,720	11	0.1%	13,000	17	0.1%	65,850	1,113	1.7%
垂水区	51,840	1,529	2.9%	14,860	6	0.0%	20,700	16	0.1%	87,400	1,551	1.8%
北区	54,570	1,674	3.1%	7,900	7	0.1%	17,030	10	0.1%	79,500	1,691	2.1%
中央区	20,950	430	2.1%	25,100	8	0.0%	11,050	10	0.1%	57,100	448	0.8%
西区	54,590	1,767	3.2%	14,120	4	0.0%	13,080	12	0.1%	81,790	1,783	2.2%
阪神南	203,970	6,142	3.0%	131,000	59	0.0%	62,570	66	0.1%	397,540	6,267	1.6%
尼崎市	89,200	2,701	3.0%	74,010	31	0.0%	21,800	28	0.1%	185,010	2,760	1.5%
西宮市	93,070	2,870	3.1%	48,460	25	0.1%	34,910	33	0.1%	176,440	2,928	1.7%
芦屋市	21,700	571	2.6%	8,530	3	0.0%	5,860	5	0.1%	36,090	579	1.6%
阪神北	173,920	5,661	3.3%	52,240	46	0.1%	23,410	41	0.2%	249,570	5,748	2.3%
伊丹市	39,140	1,263	3.2%	21,460	12	0.1%	8,550	18	0.2%	69,150	1,293	1.9%
宝塚市	54,720	1,671	3.1%	18,150	21	0.1%	8,800	15	0.2%	81,670	1,707	2.1%
川西市	43,770	1,559	3.6%	8,770	11	0.1%	2,740	2	0.1%	55,280	1,572	2.8%
三田市	27,950	800	2.9%	3,420	2	0.1%	2,960	6	0.2%	34,330	808	2.4%
猪名川町	8,340	368	4.4%	440	0	0.0%	360	0	0.0%	9,140	368	4.0%
東播磨	178,380	8,206	4.6%	45,890	33	0.1%	23,380	40	0.2%	247,650	8,279	3.3%
明石市	71,070	2,624	3.7%	23,740	21	0.1%	12,430	15	0.1%	107,240	2,660	2.5%
加古川市	65,830	3,180	4.8%	14,780	9	0.1%	6,490	9	0.1%	87,100	3,198	3.7%
高砂市	24,300	1,525	6.3%	4,270	3	0.1%	3,490	9	0.3%	32,060	1,537	4.8%
稲美町	8,500	333	3.9%	930	0	0.0%	230	0	0.0%	9,660	333	3.4%
播磨町	8,680	544	6.3%	2,170	0	0.0%	740	7	0.9%	11,590	551	4.8%
北播磨	73,048	3,376	4.6%	8,075	18	0.2%	6,773	24	0.4%	87,896	3,418	3.9%
西脇市	11,248	476	4.2%	1,999	4	0.2%	1,340	6	0.4%	14,587	486	3.3%
三木市	23,144	1,185	5.1%	1,600	4	0.3%	1,000	7	0.7%	25,744	1,196	4.6%
小野市	11,620	770	6.6%	1,480	6	0.4%	1,610	7	0.4%	14,710	783	5.3%
加西市	12,130	392	3.2%	1,120	0	0.0%	1,030	0	0.0%	14,280	392	2.7%
加東市	8,840	318	3.6%	1,720	4	0.2%	1,702	3	0.2%	12,262	325	2.7%
多可町	6,066	235	3.9%	156	0	0.0%	91	1	1.1%	6,313	236	3.7%
中播磨	136,586	6,306	4.6%	51,089	40	0.1%	15,704	19	0.1%	203,379	6,365	3.1%
姫路市	124,168	5,348	4.3%	49,745	36	0.1%	15,320	12	0.1%	189,233	5,396	2.9%
市川町	4,007	241	6.0%	55	0	0.0%	44	0	0.0%	4,106	241	5.9%
福崎町	4,910	350	7.1%	1,120	3	0.3%	340	7	2.1%	6,370	360	5.7%
神河町	3,501	367	10.5%	169	1	0.6%	0	0	-	3,670	368	10.0%
西播磨	72,068	4,552	6.3%	9,823	14	0.1%	4,479	22	0.5%	86,370	4,588	5.3%
相生市	8,540	428	5.0%	2,160	3	0.1%	620	0	0.0%	11,320	431	3.8%
たつの市	21,114	1,330	6.3%	2,232	6	0.3%	720	15	2.1%	24,066	1,351	5.6%
赤穂市	12,700	608	4.8%	2,740	2	0.1%	610	0	0.0%	16,050	610	3.8%
宍粟市	10,689	760	7.1%	910	2	0.2%	1,068	3	0.3%	12,667	765	6.0%
太子町	8,090	428	5.3%	1,270	0	0.0%	790	0	0.0%	10,150	428	4.2%
上郡町	5,230	267	5.1%	310	0	0.0%	300	0	0.0%	5,840	267	4.6%
佐用町	5,705	731	12.8%	201	1	0.5%	371	4	1.1%	6,277	736	11.7%
但馬	49,746	2,808	5.6%	5,605	12	0.2%	4,004	8	0.2%	59,355	2,828	4.8%
豊岡市	21,772	1,524	7.0%	3,716	9	0.2%	2,401	7	0.3%	27,889	1,540	5.5%
養父市	7,528	393	5.2%	438	1	0.2%	877	0	0.0%	8,843	394	4.5%
朝来市	9,536	425	4.5%	872	2	0.2%	547	1	0.2%	10,955	428	3.9%
香美町	6,070	256	4.2%	285	0	0.0%	105	0	0.0%	6,460	256	4.0%
新温泉町	4,840	210	4.3%	294	0	0.0%	74	0	0.0%	5,208	210	4.0%
丹波	29,183	1,378	4.7%	4,393	3	0.1%	1,689	2	0.1%	35,265	1,383	3.9%
篠山市	11,660	510	4.4%	1,830	0	0.0%	1,020	1	0.1%	14,510	511	3.5%
丹波市	17,523	868	5.0%	2,563	3	0.1%	669	1	0.1%	20,755	872	4.2%
淡路	38,731	2,814	7.3%	7,445	13	0.2%	4,728	6	0.1%	50,904	2,833	5.6%
洲本市	12,859	1,069	8.3%	3,932	5	0.1%	1,384	4	0.3%	18,175	1,078	5.9%
南あわじ市	13,257	985	7.4%	1,960	4	0.2%	724	0	0.0%	15,941	989	6.2%
淡路市	12,615	760	6.0%	1,553	4	0.3%	2,620	2	0.1%	16,788	766	4.6%
合計	1,302,992	51,053	3.9%	467,260	319	0.1%	255,077	323	0.1%	2,025,329	51,695	2.6%