

兵庫県住宅再建共済制度（フェニックス共済）の加入状況

<平成29年12月31日現在>

1 加入戸数(加入率)										[(参考)11月末] [差引(率)]
(1) 住宅再建共済制度	168,563戸	(9.5%)	168,285戸	(9.5%)	278	(-)				
一部損壊特約	88,490戸	(*52.5%)	88,232戸	(52.4%)	258	(0.1)				
										*住宅再建に対する特約の加入率
(2) 家財再建共済制度	52,670戸	(2.6%)	52,527戸	(2.6%)	143	(-)				

2 所有区分別

(1) 住宅再建共済制度

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)			マンション管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数 対象棟数	該当戸数 加入棟数	加入率	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	135,292	13.9%	—	—	—	135,292	13.9%
	共同住宅	33万	12,058	3.7%	(33万) (7千棟)	13,110 254	4.0% (3.7%)	25,168	7.7%
民営借家	47万	8,103	1.7%	—	—	—	8,103	1.7%	
合計	177万	155,453	8.8%	(33万) (7千棟)	13,110 254	4.0% (3.7%)	168,563	9.5%	

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値

(2) 家財再建共済制度

(単位:戸)

区分	家財再建共済加入			
	対象戸数	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	48,245	4.9%
共同住宅	33万	3,771	1.2%	
民営借家	47万	334	0.07%	
公営借家等	25万	320	0.13%	
計	202万	52,670	2.6%	

3 地域区分別

(単位:戸)

区分	住宅再建共済制度		一部損壊特約		家財再建共済制度	
	加入戸数	加入率	加入戸数	特約加入率	加入戸数	加入率
神戸	35,980	7.2%	21,157	58.8%	10,141	1.7%
阪神南	20,374	6.1%	11,136	54.7%	6,368	1.6%
阪神北	17,074	7.5%	9,605	56.3%	5,913	2.4%
東播磨	27,041	12.1%	14,416	53.3%	8,412	3.4%
北播磨	11,013	13.6%	5,212	47.3%	3,456	3.9%
中播磨	18,610	9.9%	9,431	50.7%	6,460	3.2%
西播磨	14,921	18.2%	6,474	43.4%	4,664	5.4%
但馬	8,688	15.7%	3,595	41.4%	2,853	4.8%
丹波	4,643	13.8%	2,230	48.0%	1,430	4.1%
淡路	10,219	22.1%	5,234	51.2%	2,973	5.8%
計	168,563	9.5%	88,490	52.5%	52,670	2.6%
対象戸数	1,770,252		168,563		2,025,329	

加入率	市町数	
◆15%以上	16	39%
◆10%以上15%未満	15	37%
◆5%以上10%未満	10	24%
◆5%未満	0	0%
合計	41	100%

兵庫県住宅再建共済制度 市町別加入状況一覧(H29年12月31日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	347,360	29,136	8.4%	151,700	2,653	1.7%	4,191	94	499,060	35,980	7.2%
東灘区	47,350	3,502	7.4%	25,530	325	1.3%	1,062	28	72,880	4,889	6.7%
灘区	27,130	2,209	8.1%	24,580	384	1.6%	590	15	51,710	3,183	6.2%
兵庫区	22,540	1,787	7.9%	18,980	450	2.4%	135	3	41,520	2,372	5.7%
長田区	25,260	2,034	8.1%	10,910	332	3.0%	113	4	36,170	2,479	6.9%
須磨区	43,130	3,267	7.6%	9,720	275	2.8%	52	3	52,850	3,594	6.8%
垂水区	51,840	4,618	8.9%	14,860	226	1.5%	630	21	66,700	5,474	8.2%
北区	54,570	4,970	9.1%	7,900	119	1.5%	29	1	62,470	5,118	8.2%
中央区	20,950	1,503	7.2%	25,100	406	1.6%	1,342	17	46,050	3,251	7.1%
西区	54,590	5,246	9.6%	14,120	136	1.0%	238	2	68,710	5,620	8.2%
阪神南	203,970	15,329	7.5%	131,000	1,583	1.2%	3,462	86	334,970	20,374	6.1%
尼崎市	89,200	6,400	7.2%	74,010	578	0.8%	1,135	31	163,210	8,113	5.0%
西宮市	93,070	7,399	7.9%	48,460	816	1.7%	1,903	46	141,530	10,118	7.1%
芦屋市	21,700	1,530	7.1%	8,530	189	2.2%	424	9	30,230	2,143	7.1%
阪神北	173,920	14,671	8.4%	52,240	620	1.2%	1,783	32	226,160	17,074	7.5%
伊丹市	39,140	3,539	9.0%	21,460	232	1.1%	339	9	60,600	4,110	6.8%
宝塚市	54,720	4,157	7.6%	18,150	215	1.2%	933	13	72,870	5,305	7.3%
川西市	43,770	3,885	8.9%	8,770	84	1.0%	312	5	52,540	4,281	8.1%
三田市	27,950	2,132	7.6%	3,420	85	2.5%	199	5	31,370	2,416	7.7%
猪名川町	8,340	958	11.5%	440	4	0.9%	0	0	8,780	962	11.0%
東播磨	178,380	22,811	12.8%	45,890	1,012	2.2%	3,218	28	224,270	27,041	12.1%
明石市	71,070	7,505	10.6%	23,740	360	1.5%	1,976	19	94,810	9,841	10.4%
加古川市	65,830	8,723	13.3%	14,780	491	3.3%	1,177	8	80,610	10,391	12.9%
高砂市	24,300	3,935	16.2%	4,270	103	2.4%	0	0	28,570	4,038	14.1%
稲美町	8,500	1,193	14.0%	930	11	1.2%	0	0	9,430	1,204	12.8%
播磨町	8,680	1,455	16.8%	2,170	47	2.2%	65	1	10,850	1,567	14.4%
北播磨	73,048	10,717	14.7%	8,075	296	3.7%	0	0	81,123	11,013	13.6%
西脇市	11,248	1,388	12.3%	1,999	38	1.9%	0	0	13,247	1,426	10.8%
三木市	23,144	3,357	14.5%	1,600	62	3.9%	0	0	24,744	3,419	13.8%
小野市	11,620	2,933	25.2%	1,480	36	2.4%	0	0	13,100	2,969	22.7%
加西市	12,130	1,194	9.8%	1,120	124	11.1%	0	0	13,250	1,318	9.9%
加東市	8,840	1,098	12.4%	1,720	17	1.0%	0	0	10,560	1,115	10.6%
多可町	6,066	747	12.3%	156	19	12.2%	0	0	6,222	766	12.3%
中播磨	136,586	17,522	12.8%	51,089	747	1.5%	341	12	187,675	18,610	9.9%
姫路市	124,168	14,727	11.9%	49,745	714	1.4%	341	12	173,913	15,782	9.1%
市川町	4,007	850	21.2%	55	17	30.9%	0	0	4,062	867	21.3%
福崎町	4,910	931	19.0%	1,120	9	0.8%	0	0	6,030	940	15.6%
神河町	3,501	1,014	29.0%	169	7	4.1%	0	0	3,670	1,021	27.8%
西播磨	72,068	14,543	20.2%	9,823	350	3.6%	28	1	81,891	14,921	18.2%
相生市	8,540	1,586	18.6%	2,160	80	3.7%	0	0	10,700	1,666	15.6%
たつの市	21,114	4,846	23.0%	2,232	99	4.4%	0	0	23,346	4,945	21.2%
赤穂市	12,700	1,779	14.0%	2,740	46	1.7%	0	0	15,440	1,825	11.8%
宍粟市	10,689	2,341	21.9%	910	46	5.1%	28	1	11,599	2,415	20.8%
太子町	8,090	1,389	17.2%	1,270	44	3.5%	0	0	9,360	1,433	15.3%
上郡町	5,230	755	14.4%	310	7	2.3%	0	0	5,540	762	13.8%
佐用町	5,705	1,847	32.4%	201	28	13.9%	0	0	5,906	1,875	31.7%
但馬	49,746	8,437	17.0%	5,605	251	4.5%	0	0	55,351	8,688	15.7%
豊岡市	21,772	4,055	18.6%	3,716	134	3.6%	0	0	25,488	4,189	16.4%
養父市	7,528	1,294	17.2%	438	39	8.9%	0	0	7,966	1,333	16.7%
朝来市	9,536	1,336	14.0%	872	40	4.6%	0	0	10,408	1,376	13.2%
香美町	6,070	976	16.1%	285	10	3.5%	0	0	6,355	986	15.5%
新温泉町	4,840	776	16.0%	294	28	9.5%	0	0	5,134	804	15.7%
丹波	29,183	4,550	15.6%	4,393	93	2.1%	0	0	33,576	4,643	13.8%
篠山市	11,660	1,714	14.7%	1,830	19	1.0%	0	0	13,490	1,733	12.8%
丹波市	17,523	2,836	16.2%	2,563	74	2.9%	0	0	20,086	2,910	14.5%
淡路	38,731	9,634	24.9%	7,445	498	6.7%	87	1	46,176	10,219	22.1%
洲本市	12,859	3,301	25.7%	3,932	245	6.2%	0	0	16,791	3,546	21.1%
南あわじ市	13,257	4,016	30.3%	1,960	185	9.4%	0	0	15,217	4,201	27.6%
淡路市	12,615	2,317	18.4%	1,553	68	4.4%	87	1	14,168	2,472	17.4%
合計	1,302,992	147,350	11.3%	467,260	8,103	1.7%	13,110	254	1,770,252	168,563	9.5%

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値  
 ※ 全体の加入戸数には、管理組合加入の該当戸数分を含む。

兵庫県住宅再建共済制度・一部損壊特約 市町別加入状況一覧(H29年12月末日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	持家			借家			対象戸数	加入戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率						
神戸市	29,136	17,006	58.4%	2,653	1,396	52.6%	4,191	2,755	43	35,980	21,157	58.8%
東灘区	3,502	2,203	62.9%	325	166	51.1%	1,062	644	6	4,889	3,013	61.6%
灘区	2,209	1,266	57.3%	384	200	52.1%	590	179	4	3,183	1,645	51.7%
兵庫区	1,787	1,061	59.4%	450	231	51.3%	135	0	0	2,372	1,292	54.5%
長田区	2,034	1,156	56.8%	332	155	46.7%	113	98	2	2,479	1,409	56.8%
須磨区	3,267	1,834	56.1%	275	184	66.9%	52	0	0	3,594	2,018	56.1%
垂水区	4,618	2,632	57.0%	226	128	56.6%	630	547	17	5,474	3,307	60.4%
北区	4,970	2,921	58.8%	119	54	45.4%	29	29	1	5,118	3,004	58.7%
中央区	1,503	893	59.4%	406	221	54.4%	1,342	1,059	12	3,251	2,173	66.8%
西区	5,246	3,040	57.9%	136	57	41.9%	238	199	1	5,620	3,296	58.6%
阪神南	15,329	8,901	58.1%	1,583	791	50.0%	3,462	1,444	34	20,374	11,136	54.7%
尼崎市	6,400	3,857	60.3%	578	279	48.3%	1,135	418	10	8,113	4,554	56.1%
西宮市	7,399	4,207	56.9%	816	402	49.3%	1,903	845	22	10,118	5,454	53.9%
芦屋市	1,530	837	54.7%	189	110	58.2%	424	181	2	2,143	1,128	52.6%
阪神北	14,671	8,716	59.4%	620	307	49.5%	1,783	582	13	17,074	9,605	56.3%
伊丹市	3,539	2,032	57.4%	232	69	29.7%	339	68	5	4,110	2,169	52.8%
宝塚市	4,157	2,428	58.4%	215	144	67.0%	933	397	4	5,305	2,969	56.0%
川西市	3,885	2,421	62.3%	84	50	59.5%	312	0	0	4,281	2,471	57.7%
三田市	2,132	1,270	59.6%	85	43	50.6%	199	117	4	2,416	1,430	59.2%
猪名川町	958	565	59.0%	4	1	25.0%	0	0	0	962	566	58.8%
東播磨	22,811	12,607	55.3%	1,012	576	56.9%	3,218	1,233	6	27,041	14,416	53.3%
明石市	7,505	4,319	57.5%	360	201	55.8%	1,976	103	1	9,841	4,623	47.0%
加古川市	8,723	4,669	53.5%	491	281	57.2%	1,177	1,130	5	10,391	6,080	58.5%
高砂市	3,935	2,236	56.8%	103	67	65.0%	0	0	0	4,038	2,303	57.0%
稲美町	1,193	599	50.2%	11	6	54.5%	0	0	0	1,204	605	50.2%
播磨町	1,455	784	53.9%	47	21	44.7%	65	0	0	1,567	805	51.4%
北播磨	10,717	5,044	47.1%	296	168	56.8%	0	0	0	11,013	5,212	47.3%
西脇市	1,388	640	46.1%	38	24	63.2%	0	0	0	1,426	664	46.6%
三木市	3,357	1,792	53.4%	62	30	48.4%	0	0	0	3,419	1,822	53.3%
小野市	2,933	1,198	40.8%	36	28	77.8%	0	0	0	2,969	1,226	41.3%
加西市	1,194	580	48.6%	124	63	50.8%	0	0	0	1,318	643	48.8%
加東市	1,098	471	42.9%	17	5	29.4%	0	0	0	1,115	476	42.7%
多可町	747	363	48.6%	19	18	94.7%	0	0	0	766	381	49.7%
中播磨	17,522	8,932	51.0%	747	303	40.6%	341	196	4	18,610	9,431	50.7%
姫路市	14,727	7,568	51.4%	714	283	39.6%	341	196	4	15,782	8,047	51.0%
市川町	850	366	43.1%	17	12	70.6%	0	0	0	867	378	43.6%
福崎町	931	465	49.9%	9	6	66.7%	0	0	0	940	471	50.1%
神河町	1,014	533	52.6%	7	2	28.6%	0	0	0	1,021	535	52.4%
西播磨	14,543	6,286	43.2%	350	160	45.7%	28	28	1	14,921	6,474	43.4%
相生市	1,586	664	41.9%	80	56	70.0%	0	0	0	1,666	720	43.2%
たつの市	4,846	1,867	38.5%	99	29	29.3%	0	0	0	4,945	1,896	38.3%
赤穂市	1,779	877	49.3%	46	29	63.0%	0	0	0	1,825	906	49.6%
宍粟市	2,341	1,079	46.1%	46	12	26.1%	28	28	1	2,415	1,119	46.3%
太子町	1,389	639	46.0%	44	25	56.8%	0	0	0	1,433	664	46.3%
上郡町	755	337	44.6%	7	3	42.9%	0	0	0	762	340	44.6%
佐用町	1,847	823	44.6%	28	6	21.4%	0	0	0	1,875	829	44.2%
但馬	8,437	3,512	41.6%	251	83	33.1%	0	0	0	8,688	3,595	41.4%
豊岡市	4,055	1,810	44.6%	134	53	39.6%	0	0	0	4,189	1,863	44.5%
養父市	1,294	482	37.2%	39	4	10.3%	0	0	0	1,333	486	36.5%
朝来市	1,336	572	42.8%	40	7	17.5%	0	0	0	1,376	579	42.1%
香美町	976	364	37.3%	10	4	40.0%	0	0	0	986	368	37.3%
新温泉町	776	284	36.6%	28	15	53.6%	0	0	0	804	299	37.2%
丹波	4,550	2,201	48.4%	93	29	31.2%	0	0	0	4,643	2,230	48.0%
篠山市	1,714	831	48.5%	19	3	15.8%	0	0	0	1,733	834	48.1%
丹波市	2,836	1,370	48.3%	74	26	35.1%	0	0	0	2,910	1,396	48.0%
淡路	9,634	4,846	50.3%	498	301	60.4%	87	87	1	10,219	5,234	51.2%
洲本市	3,301	1,792	54.3%	245	109	44.5%	0	0	0	3,546	1,901	53.6%
南あわじ市	4,016	1,758	43.8%	185	135	73.0%	0	0	0	4,201	1,893	45.1%
淡路市	2,317	1,296	55.9%	68	57	83.8%	87	87	1	2,472	1,440	58.3%
合計	147,350	78,051	53.0%	8,103	4,114	50.8%	13,110	6,325	102	168,563	88,490	52.5%

兵庫県家財再建共済制度 市町別加入状況一覧(H29年12月末日現在)

(単位:戸)

区分	持家			借家(民間)			借家(公的等)			全体		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率
神戸	347,360	9,960	2.9%	151,700	85	0.1%	108,340	96	0.1%	607,400	10,141	1.7%
東灘区	47,350	1,193	2.5%	25,530	14	0.1%	10,170	10	0.1%	83,050	1,217	1.5%
灘区	27,130	742	2.7%	24,580	10	0.0%	6,440	7	0.1%	58,150	759	1.3%
兵庫区	22,540	672	3.0%	18,980	15	0.1%	8,610	8	0.1%	50,130	695	1.4%
長田区	25,260	728	2.9%	10,910	7	0.1%	8,260	5	0.1%	44,430	740	1.7%
須磨区	43,130	1,090	2.5%	9,720	12	0.1%	13,000	17	0.1%	65,850	1,119	1.7%
垂水区	51,840	1,547	3.0%	14,860	9	0.1%	20,700	17	0.1%	87,400	1,573	1.8%
北区	54,570	1,737	3.2%	7,900	6	0.1%	17,030	11	0.1%	79,500	1,754	2.2%
中央区	20,950	438	2.1%	25,100	8	0.0%	11,050	10	0.1%	57,100	456	0.8%
西区	54,590	1,813	3.3%	14,120	4	0.0%	13,080	11	0.1%	81,790	1,828	2.2%
阪神南	203,970	6,240	3.1%	131,000	63	0.0%	62,570	65	0.1%	397,540	6,368	1.6%
尼崎市	89,200	2,743	3.1%	74,010	33	0.0%	21,800	29	0.1%	185,010	2,805	1.5%
西宮市	93,070	2,921	3.1%	48,460	27	0.1%	34,910	31	0.1%	176,440	2,979	1.7%
芦屋市	21,700	576	2.7%	8,530	3	0.0%	5,860	5	0.1%	36,090	584	1.6%
阪神北	173,920	5,825	3.3%	52,240	48	0.1%	23,410	40	0.2%	249,570	5,913	2.4%
伊丹市	39,140	1,335	3.4%	21,460	13	0.1%	8,550	17	0.2%	69,150	1,365	2.0%
宝塚市	54,720	1,685	3.1%	18,150	22	0.1%	8,800	15	0.2%	81,670	1,722	2.1%
川西市	43,770	1,611	3.7%	8,770	11	0.1%	2,740	2	0.1%	55,280	1,624	2.9%
三田市	27,950	818	2.9%	3,420	2	0.1%	2,960	6	0.2%	34,330	826	2.4%
猪名川町	8,340	376	4.5%	440	0	0.0%	360	0	0.0%	9,140	376	4.1%
東播磨	178,380	8,337	4.7%	45,890	34	0.1%	23,380	41	0.2%	247,650	8,412	3.4%
明石市	71,070	2,658	3.7%	23,740	20	0.1%	12,430	14	0.1%	107,240	2,692	2.5%
加古川市	65,830	3,246	4.9%	14,780	11	0.1%	6,490	12	0.2%	87,100	3,269	3.8%
高砂市	24,300	1,537	6.3%	4,270	3	0.1%	3,490	8	0.2%	32,060	1,548	4.8%
稲美町	8,500	345	4.1%	930	0	0.0%	230	0	0.0%	9,660	345	3.6%
播磨町	8,680	551	6.3%	2,170	0	0.0%	740	7	0.9%	11,590	558	4.8%
北播磨	73,048	3,415	4.7%	8,075	18	0.2%	6,773	23	0.3%	87,896	3,456	3.9%
西脇市	11,248	480	4.3%	1,999	4	0.2%	1,340	6	0.4%	14,587	490	3.4%
三木市	23,144	1,198	5.2%	1,600	5	0.3%	1,000	7	0.7%	25,744	1,210	4.7%
小野市	11,620	778	6.7%	1,480	5	0.3%	1,610	6	0.4%	14,710	789	5.4%
加西市	12,130	397	3.3%	1,120	0	0.0%	1,030	0	0.0%	14,280	397	2.8%
加東市	8,840	324	3.7%	1,720	4	0.2%	1,702	3	0.2%	12,262	331	2.7%
多可町	6,066	238	3.9%	156	0	0.0%	91	1	1.1%	6,313	239	3.8%
中播磨	136,586	6,401	4.7%	51,089	42	0.1%	15,704	17	0.1%	203,379	6,460	3.2%
姫路市	124,168	5,423	4.4%	49,745	37	0.1%	15,320	11	0.1%	189,233	5,471	2.9%
市川町	4,007	249	6.2%	55	0	0.0%	44	0	0.0%	4,106	249	6.1%
福崎町	4,910	354	7.2%	1,120	3	0.3%	340	6	1.8%	6,370	363	5.7%
神河町	3,501	375	10.7%	169	2	1.2%	0	0	-	3,670	377	10.3%
西播磨	72,068	4,628	6.4%	9,823	13	0.1%	4,479	23	0.5%	86,370	4,664	5.4%
相生市	8,540	434	5.1%	2,160	3	0.1%	620	0	0.0%	11,320	437	3.9%
たつの市	21,114	1,345	6.4%	2,232	6	0.3%	720	15	2.1%	24,066	1,366	5.7%
赤穂市	12,700	626	4.9%	2,740	1	0.0%	610	0	0.0%	16,050	627	3.9%
宍粟市	10,689	774	7.2%	910	2	0.2%	1,068	3	0.3%	12,667	779	6.1%
太子町	8,090	443	5.5%	1,270	0	0.0%	790	1	0.1%	10,150	444	4.4%
上郡町	5,230	270	5.2%	310	0	0.0%	300	0	0.0%	5,840	270	4.6%
佐用町	5,705	736	12.9%	201	1	0.5%	371	4	1.1%	6,277	741	11.8%
但馬	49,746	2,834	5.7%	5,605	12	0.2%	4,004	7	0.2%	59,355	2,853	4.8%
豊岡市	21,772	1,523	7.0%	3,716	8	0.2%	2,401	6	0.2%	27,889	1,537	5.5%
養父市	7,528	410	5.4%	438	2	0.5%	877	0	0.0%	8,843	412	4.7%
朝来市	9,536	425	4.5%	872	2	0.2%	547	1	0.2%	10,955	428	3.9%
香美町	6,070	259	4.3%	285	0	0.0%	105	0	0.0%	6,460	259	4.0%
新温泉町	4,840	217	4.5%	294	0	0.0%	74	0	0.0%	5,208	217	4.2%
丹波	29,183	1,425	4.9%	4,393	3	0.1%	1,689	2	0.1%	35,265	1,430	4.1%
篠山市	11,660	528	4.5%	1,830	0	0.0%	1,020	1	0.1%	14,510	529	3.6%
丹波市	17,523	897	5.1%	2,563	3	0.1%	669	1	0.1%	20,755	901	4.3%
淡路	38,731	2,951	7.6%	7,445	16	0.2%	4,728	6	0.1%	50,904	2,973	5.8%
洲本市	12,859	1,124	8.7%	3,932	9	0.2%	1,384	4	0.3%	18,175	1,137	6.3%
南あわじ市	13,257	1,042	7.9%	1,960	3	0.2%	724	0	0.0%	15,941	1,045	6.6%
淡路市	12,615	785	6.2%	1,553	4	0.3%	2,620	2	0.1%	16,788	791	4.7%
合計	1,302,992	52,016	4.0%	467,260	334	0.1%	255,077	320	0.1%	2,025,329	52,670	2.6%