

兵庫県住宅再建共済制度（フェニックス共済）の加入状況

<平成31年2月末日現在>

1 加入戸数（加入率）				[(参考)1月末] [差引(率)]
(1) 住宅再建共済制度	172,494戸	(9.7%)	172,111戸	(9.7%) 383(-)
一部損壊特約	93,993戸	(*54.5%)	93,567戸	(54.4%) 426(0.1)
				*住宅再建に対する特約の加入率
(2) 家財再建共済制度	55,542戸	(2.7%)	55,325戸	(2.7%) 217(-)

2 所有区分別

(1) 住宅再建共済制度

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)			マンション管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数 対象棟数	該当戸数 加入棟数	加入率	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	137,679	14.1%	—	—	—	137,679	14.1%
	共同住宅	33万	12,386	3.8%	(33万) (7千棟)	13,966 283	4.3% (4.1%)	26,352	8.0%
民営借家	47万	8,463	1.8%	—	—	—	8,463	1.8%	
合計	177万	158,528	9.0%	(33万) (7千棟)	13,966 283	4.3% (4.1%)	172,494	9.7%	

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値

(2) 家財再建共済制度

(単位:戸)

区分	家財再建共済加入			
	対象戸数	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	50,838	5.2%
共同住宅	33万	4,009	1.2%	
民営借家	47万	368	0.08%	
公営借家等	25万	327	0.13%	
計	202万	55,542	2.7%	

3 地域区分別

(単位:戸)

区分	住宅再建共済制度		一部損壊特約		家財再建共済制度	
	加入戸数	加入率	加入戸数	特約加入率	加入戸数	加入率
神戸	36,889	7.4%	22,350	60.6%	10,710	1.8%
阪神南	21,202	6.3%	12,160	57.4%	6,926	1.7%
阪神北	18,425	8.1%	11,093	60.2%	6,404	2.6%
東播磨	27,098	12.1%	14,786	54.6%	8,718	3.5%
北播磨	11,301	13.9%	5,588	49.4%	3,696	4.2%
中播磨	18,596	9.9%	9,641	51.8%	6,590	3.2%
西播磨	15,162	18.5%	6,809	44.9%	4,931	5.7%
但馬	8,648	15.6%	3,655	42.3%	2,910	4.9%
丹波	4,649	13.8%	2,331	50.1%	1,476	4.2%
淡路	10,524	22.8%	5,580	53.0%	3,181	6.2%
計	172,494	9.7%	93,993	54.5%	55,542	2.7%
対象戸数	1,770,252		172,494		2,025,329	

加入率	市町数	
◆15%以上	16	39%
◆10%以上15%未満	16	39%
◆5%以上10%未満	9	22%
◆5%未満	0	0%
合計	41	100%

兵庫県住宅再建共済制度 市町別加入状況一覧(H31年2月末日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	347,360	29,616	8.5%	151,700	2,802	1.8%	4,471	99	499,060	36,889	7.4%
東灘区	47,350	3,496	7.4%	25,530	338	1.3%	1,088	29	72,880	4,922	6.8%
灘区	27,130	2,184	8.1%	24,580	453	1.8%	574	14	51,710	3,211	6.2%
兵庫区	22,540	1,783	7.9%	18,980	478	2.5%	135	3	41,520	2,396	5.8%
長田区	25,260	2,061	8.2%	10,910	325	3.0%	113	4	36,170	2,499	6.9%
須磨区	43,130	3,248	7.5%	9,720	290	3.0%	80	4	52,850	3,618	6.8%
垂水区	51,840	4,625	8.9%	14,860	231	1.6%	872	25	66,700	5,728	8.6%
北区	54,570	5,095	9.3%	7,900	120	1.5%	29	1	62,470	5,244	8.4%
中央区	20,950	1,745	8.3%	25,100	429	1.7%	1,342	17	46,050	3,516	7.6%
西区	54,590	5,379	9.9%	14,120	138	1.0%	238	2	68,710	5,755	8.4%
阪神南	203,970	16,157	7.9%	131,000	1,642	1.3%	3,403	86	334,970	21,202	6.3%
尼崎市	89,200	6,976	7.8%	74,010	617	0.8%	1,135	31	163,210	8,728	5.3%
西宮市	93,070	7,633	8.2%	48,460	815	1.7%	1,971	47	141,530	10,419	7.4%
芦屋市	21,700	1,548	7.1%	8,530	210	2.5%	297	8	30,230	2,055	6.8%
阪神北	173,920	15,214	8.7%	52,240	630	1.2%	2,581	59	226,160	18,425	8.1%
伊丹市	39,140	3,638	9.3%	21,460	245	1.1%	347	10	60,600	4,230	7.0%
宝塚市	54,720	4,239	7.7%	18,150	208	1.1%	1,723	39	72,870	6,170	8.5%
川西市	43,770	3,981	9.1%	8,770	94	1.1%	312	5	52,540	4,387	8.3%
三田市	27,950	2,333	8.3%	3,420	78	2.3%	199	5	31,370	2,610	8.3%
猪名川町	8,340	1,023	12.3%	440	5	1.1%	0	0	8,780	1,028	11.7%
東播磨	178,380	22,989	12.9%	45,890	1,028	2.2%	3,081	26	224,270	27,098	12.1%
明石市	71,070	7,540	10.6%	23,740	345	1.5%	1,944	18	94,810	9,829	10.4%
加古川市	65,830	8,809	13.4%	14,780	518	3.5%	1,072	7	80,610	10,399	12.9%
高砂市	24,300	3,977	16.4%	4,270	103	2.4%	0	0	28,570	4,080	14.3%
稲美町	8,500	1,192	14.0%	930	9	1.0%	0	0	9,430	1,201	12.7%
播磨町	8,680	1,471	16.9%	2,170	53	2.4%	65	1	10,850	1,589	14.6%
北播磨	73,048	10,980	15.0%	8,075	321	4.0%	0	0	81,123	11,301	13.9%
西脇市	11,248	1,430	12.7%	1,999	33	1.7%	0	0	13,247	1,463	11.0%
三木市	23,144	3,447	14.9%	1,600	74	4.6%	0	0	24,744	3,521	14.2%
小野市	11,620	2,974	25.6%	1,480	34	2.3%	0	0	13,100	3,008	23.0%
加西市	12,130	1,230	10.1%	1,120	124	11.1%	0	0	13,250	1,354	10.2%
加東市	8,840	1,133	12.8%	1,720	37	2.2%	0	0	10,560	1,170	11.1%
多可町	6,066	766	12.6%	156	19	12.2%	0	0	6,222	785	12.6%
中播磨	136,586	17,515	12.8%	51,089	766	1.5%	315	11	187,675	18,596	9.9%
姫路市	124,168	14,733	11.9%	49,745	715	1.4%	315	11	173,913	15,763	9.1%
市川町	4,007	836	20.9%	55	16	29.1%	0	0	4,062	852	21.0%
福崎町	4,910	943	19.2%	1,120	26	2.3%	0	0	6,030	969	16.1%
神河町	3,501	1,003	28.6%	169	9	5.3%	0	0	3,670	1,012	27.6%
西播磨	72,068	14,740	20.5%	9,823	394	4.0%	28	1	81,891	15,162	18.5%
相生市	8,540	1,613	18.9%	2,160	78	3.6%	0	0	10,700	1,691	15.8%
たつの市	21,114	4,851	23.0%	2,232	100	4.5%	0	0	23,346	4,951	21.2%
赤穂市	12,700	1,864	14.7%	2,740	49	1.8%	0	0	15,440	1,913	12.4%
宍粟市	10,689	2,337	21.9%	910	47	5.2%	28	1	11,599	2,412	20.8%
太子町	8,090	1,421	17.6%	1,270	86	6.8%	0	0	9,360	1,507	16.1%
上郡町	5,230	798	15.3%	310	7	2.3%	0	0	5,540	805	14.5%
佐用町	5,705	1,856	32.5%	201	27	13.4%	0	0	5,906	1,883	31.9%
但馬	49,746	8,396	16.9%	5,605	252	4.5%	0	0	55,351	8,648	15.6%
豊岡市	21,772	4,034	18.5%	3,716	136	3.7%	0	0	25,488	4,170	16.4%
養父市	7,528	1,292	17.2%	438	36	8.2%	0	0	7,966	1,328	16.7%
朝来市	9,536	1,319	13.8%	872	41	4.7%	0	0	10,408	1,360	13.1%
香美町	6,070	978	16.1%	285	11	3.9%	0	0	6,355	989	15.6%
新温泉町	4,840	773	16.0%	294	28	9.5%	0	0	5,134	801	15.6%
丹波	29,183	4,556	15.6%	4,393	93	2.1%	0	0	33,576	4,649	13.8%
篠山市	11,660	1,743	14.9%	1,830	18	1.0%	0	0	13,490	1,761	13.1%
丹波市	17,523	2,813	16.1%	2,563	75	2.9%	0	0	20,086	2,888	14.4%
淡路	38,731	9,902	25.6%	7,445	535	7.2%	87	1	46,176	10,524	22.8%
洲本市	12,859	3,366	26.2%	3,932	246	6.3%	0	0	16,791	3,612	21.5%
南あわじ市	13,257	4,164	31.4%	1,960	224	11.4%	0	0	15,217	4,388	28.8%
淡路市	12,615	2,372	18.8%	1,553	65	4.2%	87	1	14,168	2,524	17.8%
合計	1,302,992	150,065	11.5%	467,260	8,463	1.8%	13,966	283	1,770,252	172,494	9.7%

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値

※ 全体の加入戸数には、管理組合加入の該当戸数分を含む。

兵庫県住宅再建共済制度・一部損壊特約 市町別加入状況一覧(H31年2月末日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	持家			借家			対象戸数	加入戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率						
神戸市	29,616	17,784	60.0%	2,802	1,447	51.6%	4,471	3,119	51	36,889	22,350	60.6%
東灘区	3,496	2,219	63.5%	338	180	53.3%	1,088	710	8	4,922	3,109	63.2%
灘区	2,184	1,263	57.8%	453	206	45.5%	574	208	5	3,211	1,677	52.2%
兵庫区	1,783	1,076	60.3%	478	251	52.5%	135	0	0	2,396	1,327	55.4%
長田区	2,061	1,205	58.5%	325	153	47.1%	113	98	2	2,499	1,456	58.3%
須磨区	3,248	1,854	57.1%	290	162	55.9%	80	27	1	3,618	2,043	56.5%
垂水区	4,625	2,687	58.1%	231	130	56.3%	872	789	21	5,728	3,606	63.0%
北区	5,095	3,114	61.1%	120	54	45.0%	29	29	1	5,244	3,197	61.0%
中央区	1,745	1,142	65.4%	429	253	59.0%	1,342	1,059	12	3,516	2,454	69.8%
西区	5,379	3,224	59.9%	138	58	42.0%	238	199	1	5,755	3,481	60.5%
阪神南	16,157	9,836	60.9%	1,642	880	53.6%	3,403	1,444	34	21,202	12,160	57.4%
尼崎市	6,976	4,473	64.1%	617	324	52.5%	1,135	418	10	8,728	5,215	59.8%
西宮市	7,633	4,492	58.8%	815	423	51.9%	1,971	845	22	10,419	5,760	55.3%
芦屋市	1,548	871	56.3%	210	133	63.3%	297	181	2	2,055	1,185	57.7%
阪神北	15,214	9,364	61.5%	630	357	56.7%	2,581	1,372	39	18,425	11,093	60.2%
伊丹市	3,638	2,168	59.6%	245	101	41.2%	347	68	5	4,230	2,337	55.2%
宝塚市	4,239	2,553	60.2%	208	147	70.7%	1,723	1,187	30	6,170	3,887	63.0%
川西市	3,981	2,532	63.6%	94	62	66.0%	312	0	0	4,387	2,594	59.1%
三田市	2,333	1,474	63.2%	78	45	57.7%	199	117	4	2,610	1,636	62.7%
猪名川町	1,023	637	62.3%	5	2	40.0%	0	0	0	1,028	639	62.2%
東播磨	22,989	13,016	56.6%	1,028	642	62.5%	3,081	1,128	7	27,098	14,786	54.6%
明石市	7,540	4,434	58.8%	345	213	61.7%	1,944	103	1	9,829	4,750	48.3%
加古川市	8,809	4,853	55.1%	518	317	61.2%	1,072	1,025	6	10,399	6,195	59.6%
高砂市	3,977	2,310	58.1%	103	78	75.7%	0	0	0	4,080	2,388	58.5%
稲美町	1,192	614	51.5%	9	6	66.7%	0	0	0	1,201	620	51.6%
播磨町	1,471	805	54.7%	53	28	52.8%	65	0	0	1,589	833	52.4%
北播磨	10,980	5,400	49.2%	321	188	58.6%	0	0	0	11,301	5,588	49.4%
西脇市	1,430	693	48.5%	33	23	69.7%	0	0	0	1,463	716	48.9%
三木市	3,447	1,912	55.5%	74	44	59.5%	0	0	0	3,521	1,956	55.6%
小野市	2,974	1,272	42.8%	34	27	79.4%	0	0	0	3,008	1,299	43.2%
加西市	1,230	628	51.1%	124	63	50.8%	0	0	0	1,354	691	51.0%
加東市	1,133	510	45.0%	37	13	35.1%	0	0	0	1,170	523	44.7%
多可町	766	385	50.3%	19	18	94.7%	0	0	0	785	403	51.3%
中播磨	17,515	9,131	52.1%	766	314	41.0%	315	196	4	18,596	9,641	51.8%
姫路市	14,733	7,737	52.5%	715	293	41.0%	315	196	4	15,763	8,226	52.2%
市川町	836	377	45.1%	16	12	75.0%	0	0	0	852	389	45.7%
福崎町	943	481	51.0%	26	6	23.1%	0	0	0	969	487	50.3%
神河町	1,003	536	53.4%	9	3	33.3%	0	0	0	1,012	539	53.3%
西播磨	14,740	6,617	44.9%	394	164	41.6%	28	28	1	15,162	6,809	44.9%
相生市	1,613	706	43.8%	78	52	66.7%	0	0	0	1,691	758	44.8%
たつの市	4,851	1,947	40.1%	100	33	33.0%	0	0	0	4,951	1,980	40.0%
赤穂市	1,864	954	51.2%	49	33	67.3%	0	0	0	1,913	987	51.6%
宍粟市	2,337	1,098	47.0%	47	11	23.4%	28	28	1	2,412	1,137	47.1%
太子町	1,421	682	48.0%	86	25	29.1%	0	0	0	1,507	707	46.9%
上郡町	798	383	48.0%	7	3	42.9%	0	0	0	805	386	48.0%
佐用町	1,856	847	45.6%	27	7	25.9%	0	0	0	1,883	854	45.4%
但馬	8,396	3,570	42.5%	252	85	33.7%	0	0	0	8,648	3,655	42.3%
豊岡市	4,034	1,828	45.3%	136	52	38.2%	0	0	0	4,170	1,880	45.1%
養父市	1,292	497	38.5%	36	4	11.1%	0	0	0	1,328	501	37.7%
朝来市	1,319	577	43.7%	41	9	22.0%	0	0	0	1,360	586	43.1%
香美町	978	376	38.4%	11	5	45.5%	0	0	0	989	381	38.5%
新温泉町	773	292	37.8%	28	15	53.6%	0	0	0	801	307	38.3%
丹波	4,556	2,301	50.5%	93	30	32.3%	0	0	0	4,649	2,331	50.1%
篠山市	1,743	897	51.5%	18	4	22.2%	0	0	0	1,761	901	51.2%
丹波市	2,813	1,404	49.9%	75	26	34.7%	0	0	0	2,888	1,430	49.5%
淡路	9,902	5,150	52.0%	535	343	64.1%	87	87	1	10,524	5,580	53.0%
洲本市	3,366	1,881	55.9%	246	114	46.3%	0	0	0	3,612	1,995	55.2%
南あわじ市	4,164	1,896	45.5%	224	175	78.1%	0	0	0	4,388	2,071	47.2%
淡路市	2,372	1,373	57.9%	65	54	83.1%	87	87	1	2,524	1,514	60.0%
合計	150,065	82,169	54.8%	8,463	4,450	52.6%	13,966	7,374	137	172,494	93,993	54.5%

兵庫県家財再建共済制度 市町別加入状況一覧(H31年2月末日現在)

(単位:戸)

区分	持家			借家(民間)			借家(公的等)			全体		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率
神戸	347,360	10,517	3.0%	151,700	96	0.1%	108,340	97	0.1%	607,400	10,710	1.8%
東灘区	47,350	1,249	2.6%	25,530	20	0.1%	10,170	9	0.1%	83,050	1,278	1.5%
灘区	27,130	783	2.9%	24,580	10	0.0%	6,440	8	0.1%	58,150	801	1.4%
兵庫区	22,540	704	3.1%	18,980	16	0.1%	8,610	9	0.1%	50,130	729	1.5%
長田区	25,260	757	3.0%	10,910	9	0.1%	8,260	6	0.1%	44,430	772	1.7%
須磨区	43,130	1,139	2.6%	9,720	13	0.1%	13,000	16	0.1%	65,850	1,168	1.8%
垂水区	51,840	1,631	3.1%	14,860	9	0.1%	20,700	20	0.1%	87,400	1,660	1.9%
北区	54,570	1,861	3.4%	7,900	5	0.1%	17,030	10	0.1%	79,500	1,876	2.4%
中央区	20,950	463	2.2%	25,100	9	0.0%	11,050	9	0.1%	57,100	481	0.8%
西区	54,590	1,930	3.5%	14,120	5	0.0%	13,080	10	0.1%	81,790	1,945	2.4%
阪神南	203,970	6,778	3.3%	131,000	81	0.1%	62,570	67	0.1%	397,540	6,926	1.7%
尼崎市	89,200	3,102	3.5%	74,010	44	0.1%	21,800	32	0.1%	185,010	3,178	1.7%
西宮市	93,070	3,076	3.3%	48,460	33	0.1%	34,910	30	0.1%	176,440	3,139	1.8%
芦屋市	21,700	600	2.8%	8,530	4	0.0%	5,860	5	0.1%	36,090	609	1.7%
阪神北	173,920	6,310	3.6%	52,240	51	0.1%	23,410	43	0.2%	249,570	6,404	2.6%
伊丹市	39,140	1,462	3.7%	21,460	16	0.1%	8,550	19	0.2%	69,150	1,497	2.2%
宝塚市	54,720	1,783	3.3%	18,150	19	0.1%	8,800	16	0.2%	81,670	1,818	2.2%
川西市	43,770	1,683	3.8%	8,770	11	0.1%	2,740	2	0.1%	55,280	1,696	3.1%
三田市	27,950	964	3.4%	3,420	4	0.1%	2,960	6	0.2%	34,330	974	2.8%
猪名川町	8,340	418	5.0%	440	1	0.2%	360	0	0.0%	9,140	419	4.6%
東播磨	178,380	8,643	4.8%	45,890	36	0.1%	23,380	39	0.2%	247,650	8,718	3.5%
明石市	71,070	2,743	3.9%	23,740	21	0.1%	12,430	12	0.1%	107,240	2,776	2.6%
加古川市	65,830	3,376	5.1%	14,780	10	0.1%	6,490	13	0.2%	87,100	3,399	3.9%
高砂市	24,300	1,606	6.6%	4,270	3	0.1%	3,490	7	0.2%	32,060	1,616	5.0%
稲美町	8,500	351	4.1%	930	0	0.0%	230	1	0.4%	9,660	352	3.6%
播磨町	8,680	567	6.5%	2,170	2	0.1%	740	6	0.8%	11,590	575	5.0%
北播磨	73,048	3,656	5.0%	8,075	17	0.2%	6,773	23	0.3%	87,896	3,696	4.2%
西脇市	11,248	509	4.5%	1,999	5	0.3%	1,340	5	0.4%	14,587	519	3.6%
三木市	23,144	1,272	5.5%	1,600	4	0.3%	1,000	8	0.8%	25,744	1,284	5.0%
小野市	11,620	833	7.2%	1,480	4	0.3%	1,610	5	0.3%	14,710	842	5.7%
加西市	12,130	427	3.5%	1,120	0	0.0%	1,030	0	0.0%	14,280	427	3.0%
加東市	8,840	355	4.0%	1,720	4	0.2%	1,702	4	0.2%	12,262	363	3.0%
多可町	6,066	260	4.3%	156	0	0.0%	91	1	1.1%	6,313	261	4.1%
中播磨	136,586	6,532	4.8%	51,089	40	0.1%	15,704	18	0.1%	203,379	6,590	3.2%
姫路市	124,168	5,539	4.5%	49,745	37	0.1%	15,320	12	0.1%	189,233	5,588	3.0%
市川町	4,007	251	6.3%	55	0	0.0%	44	1	2.3%	4,106	252	6.1%
福崎町	4,910	364	7.4%	1,120	1	0.1%	340	5	1.5%	6,370	370	5.8%
神河町	3,501	378	10.8%	169	2	1.2%	0	0	-	3,670	380	10.4%
西播磨	72,068	4,896	6.8%	9,823	14	0.1%	4,479	21	0.5%	86,370	4,931	5.7%
相生市	8,540	459	5.4%	2,160	4	0.2%	620	0	0.0%	11,320	463	4.1%
たつの市	21,114	1,414	6.7%	2,232	5	0.2%	720	13	1.8%	24,066	1,432	6.0%
赤穂市	12,700	694	5.5%	2,740	1	0.0%	610	1	0.2%	16,050	696	4.3%
宍粟市	10,689	802	7.5%	910	2	0.2%	1,068	3	0.3%	12,667	807	6.4%
太子町	8,090	479	5.9%	1,270	1	0.1%	790	0	0.0%	10,150	480	4.7%
上郡町	5,230	295	5.6%	310	0	0.0%	300	0	0.0%	5,840	295	5.1%
佐用町	5,705	753	13.2%	201	1	0.5%	371	4	1.1%	6,277	758	12.1%
但馬	49,746	2,890	5.8%	5,605	13	0.2%	4,004	7	0.2%	59,355	2,910	4.9%
豊岡市	21,772	1,540	7.1%	3,716	9	0.2%	2,401	6	0.2%	27,889	1,555	5.6%
養父市	7,528	426	5.7%	438	1	0.2%	877	0	0.0%	8,843	427	4.8%
朝来市	9,536	429	4.5%	872	2	0.2%	547	1	0.2%	10,955	432	3.9%
香美町	6,070	270	4.4%	285	0	0.0%	105	0	0.0%	6,460	270	4.2%
新温泉町	4,840	225	4.6%	294	1	0.3%	74	0	0.0%	5,208	226	4.3%
丹波	29,183	1,470	5.0%	4,393	3	0.1%	1,689	3	0.2%	35,265	1,476	4.2%
篠山市	11,660	561	4.8%	1,830	0	0.0%	1,020	2	0.2%	14,510	563	3.9%
丹波市	17,523	909	5.2%	2,563	3	0.1%	669	1	0.1%	20,755	913	4.4%
淡路	38,731	3,155	8.1%	7,445	17	0.2%	4,728	9	0.2%	50,904	3,181	6.2%
洲本市	12,859	1,177	9.2%	3,932	9	0.2%	1,384	4	0.3%	18,175	1,190	6.5%
南あわじ市	13,257	1,129	8.5%	1,960	4	0.2%	724	2	0.3%	15,941	1,135	7.1%
淡路市	12,615	849	6.7%	1,553	4	0.3%	2,620	3	0.1%	16,788	856	5.1%
合計	1,302,992	54,847	4.2%	467,260	368	0.1%	255,077	327	0.1%	2,025,329	55,542	2.7%